

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: 89. St-4172/16
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
BEMECO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Božidara Rašice 2, OIB: 72483100599

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

U ovom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj je sukladno podnesku ovrhovoditelja u spis ovršnog predmeta Ovr-43/2023 koji se vodi na nekretnini opisanoj pod točkom II., kod Trgovačkog suda u Zagrebu dostavio obavijest ovršnom sudu da je suglasan sa prijedlogom ovrhovoditelja da se ovaj predmetni ovršni postupak nastavi na način da sud odredi prodaju nekretnine ovršenika-stečajnog dužnika na II. javnoj dražbi, te da zakaže ročište radi prodaje nekretnine koja je predmet ovrhe. Isto tako, stečajni upravitelj kao ovlaštena osoba stečajnog dužnika i ovršenika predložio da se početna cijena za II. javnu dražbu odredi sukladno zakonu u odnosu na procijenjenu vrijednost u stečajnom postupku po stalnom sudskom vještaku za procjenu nekretnina Kseniji Miličević, dipl.ing.arh., a koja iznosi 38.500,00 €.

Prilog-podnesak stečajnog upravitelja od 23.1.2023.

II. STEČAJNA MASA

Nekretnina upisana u poduložak broj: 52467, zk. uložak 4893, k.o. Grad Zagreb, u naravi poslovni prostor L13, prizemlje, površine 23,11 m² i suteran skladište L13 površine 18,66 m², a koje se nalaze u zgradi u Zagrebu, Horvaćanska cesta 31/C, sagrađenoj na katastarskim česticama 5783/1, po novoj izmjeri broj: 6650/1, k.o. Trešnjevka

Na nekretnini Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 ima upisano založno pravo temeljem rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-2313/10 od 20.07.2010.g. u iznosu od 87.982,76 kn.

Stečajni upravitelj je nekretninu koja čini stečajnu masu dao procijeniti po stalnom sudskom vještaku Kseniji Miličević, dipl. ing.arh., te je ista procijenjena na iznos od 38.500,00 €.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Čeka se prodaja nekretnine iz točke II. u ovršnom postupku Ovr-43/2023 kako bi se moglo pristupiti unovčenju i diobi stečajne mase.

Mjesto i datum
Zagreb, 23.01.2024.

Stečajni upravitelj
Valentin Jakovac
